

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[pup.goleniow.ibip.pl](http://pup.goleniow.ibip.pl)

---

## **Goleniów: Przebudowa - docieplenie i kolorystyka elewacji budynku Powiatowego Urzędu Pracy**

**Numer ogłoszenia: 356466 - 2011; data zamieszczenia: 28.10.2011**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Powiatowy Urząd Pracy , ul. Zakładowa 3, 72-100 Goleniów, woj. zachodniopomorskie,  
tel. 91 4183495, faks 91 4182098, 4182577 wew. 12.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://pup.goleniow.ibip.pl>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przebudowa - docieplenie i kolorystyka elewacji budynku Powiatowego Urzędu Pracy.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia są prace budowlane wykonane na budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Goleniowie przy ul.Zakładowej 3, obejmujące: -wymianę stolarki wraz z zamurowaniem i wykończeniem od wewnątrz i zewnątrz otworów , - demontaż i montaż opaski z polbruku, odkrycie, docieplenie i zakrycie fundamentów, -docieplenie metodą lekką-moką ścian z wykończeniem zapewniającym uzyskanie określonej w projekcie kolorystyki obiektu, - wymianę obróbek, parapetów, modyfikację krat, instalacji odgromowej i innych elementów osadzonych w ścianach, -wykonanie innych robót niezbędnych do przygotowania właściwych prac dociepleniowych i koniecznych po wykonaniu docieplenia, w tym: demontaż i montaż daszku nad wejściem do budynku, demontaż i montaż tablic informacyjnych itp.. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony jest w dokumentacji projektowej, na którą składa się: projekt budowlany, przedmiar robót, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Ww. dokumenty stanowią załączniki do SIWZ..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.44.30.00-4, 45.32.10.00-3, 45.32.40.00-4, 45.00.00.00-7.



II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 2.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.2) ZALICZKI**

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie precyzuje szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie precyzuje szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

##### **III.3.3) Potencjał techniczny**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie precyzuje szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

##### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Za spełniających warunek udziału w postępowaniu, zostaną uznani Wykonawcy, którzy: dysponują co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w co najmniej ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno budowlanej. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie wykazu osób, oraz oświadczenia.

##### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**



**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie precyzuje szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy



przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.**

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.**

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.**

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w zakresie przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy - jeżeli jest to konieczne wskutek opóźnienia niezależnego od wykonawcy, będącego następstwem: a) siły wyższej lub innych niemożliwych do przewidzenia w chwili podpisywania umowy czynników zewnętrznych, b) wprowadzenia na wniosek Zamawiającego czasowego wstrzymania robót przez Zamawiającego, będącego następstwem okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego. Zamawiający upoważniony jest do jednostronnego ograniczenia zakresu przedmiotu umowy przez rezygnację z części robót. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy - wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone proporcjonalnie do nie wykonanego zakresu robót stwierdzone na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji robót. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności sporządzenia aneksu podpisanego przez obie Strony. Prawo do wystąpienia z inicjatywą zmiany przysługuje Zamawiającemu jak i Wykonawcy przez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmiany w formie pisemnej, która powinna zawierać: 1) opis zmiany; 2) uzasadnienie zmiany; 3) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia; 4) czas wykonania zobowiązania w części wynikającej ze zmiany oraz wpływ zmiany na termin wykonania umowy. Wprowadzenie zmian do umowy będzie poprzedzone potwierdzeniem powołanej przez Zamawiającego Komisji okoliczności uzasadniających zmiany; potwierdzenie będzie miało formę pisemną (protokół z uzasadnieniem). Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy akceptacji propozycji wprowadzenia zmiany.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków**

**zamówienia: <http://pup.goleniow.ibip.pl>**

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Powiatowy Urząd Pracy w**



Goleniowie ul.Zakładowa 3 72-100 Goleniów.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 14.11.2011**

godzina 13:00, miejsce: Powiatowy Urząd Pracy w Goleniowie ul.Zakładowa 3 72-100 Goleniów sekretariat - pokój nr 12 na I piętrze.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**